

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRODNICY**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Miasta
Brodnicy**

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Miasta Brodnicy.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brodnicy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Dombrowski

BURMISTRZ

Jarosław Radacz

Sprawdzono pod względem prawnym

Brodnica, dnia

RADCA PRAWNY

Żaneta Pawelec
nr Tr-628

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739.

Uzasadnienie

We wrześniu 2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), która nakłada na gminy obowiązek opracowania planu ogólnego. Aby gmina mogła efektywnie i nieprzerwanie prowadzić prace w zakresie planowania przestrzennego, wskazane jest opracowanie planu ogólnego do czasu, gdy obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Brodnicy przyjęte Uchwałą Nr VI/38/2019 Rady Miejskiej w Brodnicyz dnia 16 kwietnia 2019 r., utraci moc. Art. 65 ust. 1 ww. ustawy wskazuje jako termin zachowania mocy studium 31 grudnia 2025 r.

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Gminy Miasta Brodnicy, zwanego dalej planem ogólnym, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Uchwała Rady Miejskiej w Brodnicy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasta Brodnicy rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu ogólnego, stosownie do przepisów ustawy.

Na podstawie art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym granice obszaru objętego Planem ogólnym Gminy Miasta Brodnicy wyznaczają granice administracyjne miasta Brodnicy.

Art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) stanowi, że zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy ładu przestrzennego. Jednym z narzędzi umożliwiających jego zaprowadzenie i utrzymanie, będzie plan ogólny. Jest to nowy akt planowania przestrzennego, który będzie wytyczał ramy rozwoju gminy m.in. w oparciu o strefy urbanistyczne i gminne standardy urbanistyczne.

Biorąc pod uwagę przewidywany czas niezbędny do opracowania projektu planu ogólnego i przeprowadzenia procedury jego sporządzania i uchwalania, uznano podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Dombrowski

(podpis)
