

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRODNICY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do zbycia nieruchomości
niezabudowanej położonej przy ul.Długiej w Brodnicy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.¹⁾) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.²⁾), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką ewidencyjną nr 82/4 o pow.2,0015 ha położonej przy ul.Długiej w Brodnicy, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1B/00021112/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brodnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Dombrowski

BURMISTRZ

Jarosław Radacz

Sprawdzono pod względem prawnym

Brodnica, dnia 8.04.2025r.

RADCA PRAWNY

Maria Szymańska
Nr Tr-401

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1572, poz.1907 i poz.1940

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1222, poz.1717 i poz.1881

Uzasadnienie

Wskazana w uchwale nieruchomości oznaczona działką ewidencyjną nr 82/4 o pow.2,0015 ha, położona przy ul.Długiej w Brodnicy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brodnicy, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/298/2009 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 7 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brodnicy dla obszaru w rejonie ulic: Podgórnej, Długiej oraz Ustronie do granic miasta z gminą Brodnica (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2010 r. Nr 43, poz.450) wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 33U - przeznaczenie terenów: usługi, w tym składy i magazyny, zakaz lokalizowania usług uciążliwych dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej jak np. stacje paliw, warsztaty samochodowe, warsztaty rzemieślnicze, składy węgla i inne powodujące hałas, zapylenie, uciążliwe zapachy itp., dopuszcza się mieszkania służbowe zblokowane lub wbudowane w bryłę budynku o funkcji usługowej czy też handlowej.

Proponuje się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

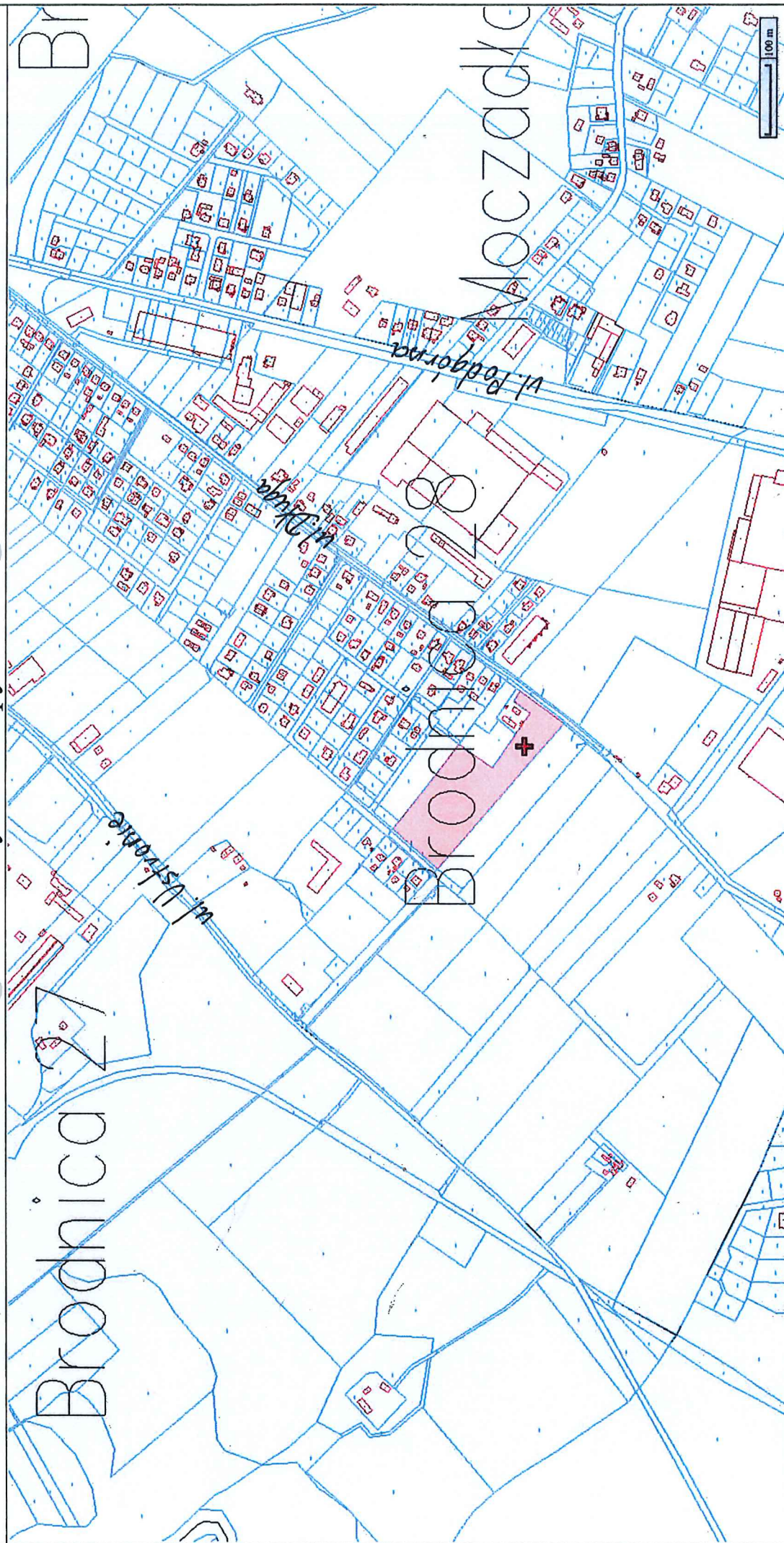
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Dombrowski

mgr inż. Małgorzata Lubaczewska

Zastępca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Geodezji

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 08.04.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem