

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRODNICY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do zbycia nieruchomości
niezabudowanych położonych przy ul.Michałowskiej i ul.Polnej
w Brodnicy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn.zm.¹⁾) oraz art.37
ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.
z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.²⁾), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości
niezabudowanych, położonych w rejonie ul.Michałowskiej w Brodnicy, zapisanych
w księdze wieczystej nr TO1B/00029970/2, jak niżej:

- 1) działka nr 55/1 o pow.0,1040 ha;
- 2) działka nr 55/2 o pow.0,0872 ha;
- 3) działka nr 55/3 o pow.0,0873 ha;
- 4) działka nr 55/6 o pow.0,0843 ha;
- 5) działka nr 55/7 o pow.0,0846 ha;
- 6) działka nr 55/8 o pow.0,0846 ha;
- 7) działka nr 55/9 o pow.0,0846 ha;
- 8) działka nr 55/11 o pow.0,0824 ha;
- 9) działka nr 55/12 o pow.0,0832 ha;
- 10) działka nr 55/13 o pow.0,0832 ha;
- 11) działka nr 55/14 o pow.0,0832 ha;
- 12) działka nr 55/15 o pow.0,0831 ha;
- 13) działka nr 55/18 o pow.0,0849 ha;
- 14) działka nr 55/19 o pow.0,0848 ha;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1572,
poz.1907 i poz.1940

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1222,
poz.1717 i poz.1881

- 15) działka nr 55/20 o pow.0,0848 ha;
- 16) działka nr 55/21 o pow.0,0995 ha;
- 17) działka nr 55/22 o pow.0,1369 ha;
- 18) działka nr 55/23 o pow.0,0935 ha;
- 19) działka nr 55/24 o pow.0,0912 ha;
- 20) działka nr 55/25 o pow.0,1195 ha;
- 21) działka nr 55/26 o pow.0,1023 ha;
- 22) działka nr 55/27 o pow.0,0998 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości niezabudowanych, położonych w rejonie ul.Polnej w Brodnicy, zapisanych w księdze wieczystej nr TO1B/00007023/9, jak niżej:

- 1) działka nr 51/8 o pow.0,0921 ha;
- 2) działka nr 51/9 o pow.0,0916 ha;
- 3) działka nr 51/10 o pow.0,0919 ha;
- 4) działka nr 51/11 o pow.0,919 ha;
- 5) działka nr 51/12 o pow.0,0870 ha;
- 6) działka nr 51/13 o pow.0,0919 ha.

§ 3. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości niezabudowanych, położonych w rejonie ul.Michałowskiej w Brodnicy, zapisanych w księdze wieczystej nr TO1B/00029969/2, jak niżej:

- 1) działka nr 49/22 o pow.0,0925 ha;
- 2) działka nr 49/23 o pow.0,0924 ha;
- 3) działka nr 49/24 o pow.0,0925 ha;
- 4) działka nr 49/25 o pow.0,0941 ha.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brodnicy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Dombrowski

BURMISTRZ

Jaroslav Radacz

Sprawdzono pod względem prawnym

Brodnica, dnia

RADCA PRAWNY

Maria Szymańska
Nr Tr-401

8.04.2025r.

UZASADNIENIE

Określone w uchwale nieruchomości położone w rejonie ul.Michałowskiej i ul.Polnej w Brodnicy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Brodnicy dla obszaru położonego w rejonie ulic: Lidzbarskiej, 18 Stycznia i Generała Stanisława Pruszyńskiego, za torami kolejowymi do granicy z Gminą Brodnica, zatwierdzonym uchwałą Nr VII/81/2024 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 19 grudnia 2024 r. (Dz.Urz.Woj.Kuj.- Pom. z 2025 r. poz.210) przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Proponuje się przeznaczyć przedmiotowe nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

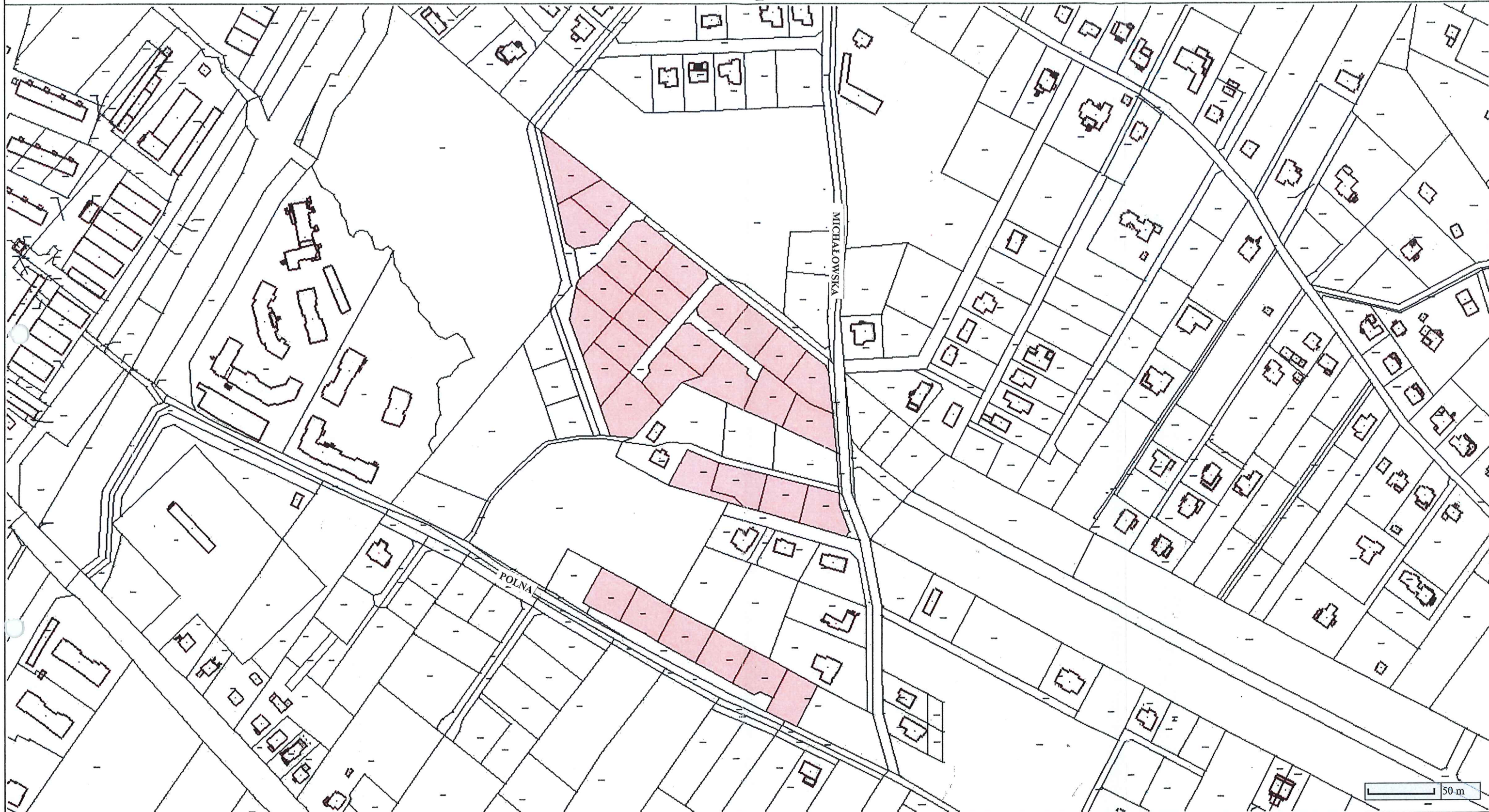
Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Dombrowski

mgr inż. Dariusz Osiński

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Geodezji

Mapa



Sporządzono dnia: 10.04.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem