

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRODNICY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do zbycia nieruchomości
niezabudowanych położonych w rejonie ul. Wiejskiej w Brodnicy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn.zm.¹⁾) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.²⁾) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką ewidencyjną nr 195/10 o pow.0,0003 ha oraz działką ewidencyjną nr 195/12 o pow.0,0011 ha, położonej w rejonie ul. Wiejskiej w Brodnicy, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1B/00025186/1, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej działką ewidencyjną nr 933/25, na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 2. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką ewidencyjną nr 195/9 o pow.0,0018 ha, położonej w rejonie ul. Wiejskiej w Brodnicy, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1B/00025186/1, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej działką ewidencyjną nr 933/26 i działką ewidencyjną nr 933/31, na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brodnicy.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1572, poz.1907 i poz.1940)

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz.1222, poz.1717 i poz.1881

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Dombrowski

BURMISTRZ

Jarosław Radacz

Sprawdzono pod względem prawnym

Brodnica, dnia

RADCA PRAWNY

Maria Szymanska

NI Tr-401

8.04.2025r.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przedkłada się w związku z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej działki nr 195/10 o pow.0,0003 ha , działki nr 195/12 o łącznej pow.0,0014 ha oraz działki nr 195/9 o pow.0,0018 ha, stanowiących własność Gminy Miasta Brodnicy, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości położonych przy ul.Dworcowej 1 oraz ul.Dworcowej 1A. Istniejące budynki gospodarcze nieznaczenie wykraczają poza granice nieruchomości wnioskodawcy, ponadto nabycie przyległego gruntu umożliwiłoby ich remont i docieplenie.Działka nr 195/12 stanowi wąski pas gruntu o szerokości 1 m pomiędzy terenem użytkowanym przez Szkołę Podstawową nr 3 w Brodnicy a nieruchomością wnioskodawcy. Działki nr 195/9 i nr 195/10 stanowią wąski pas gruntu o szerokości 1 m na zapleczu nieruchomości Gminy Miasta Brodnicy przy ul.Wiejskiej 2 w Brodnicy.

Biorąc pod uwagę powyższe proponuje się przeznaczyć przedmiotowe nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania.

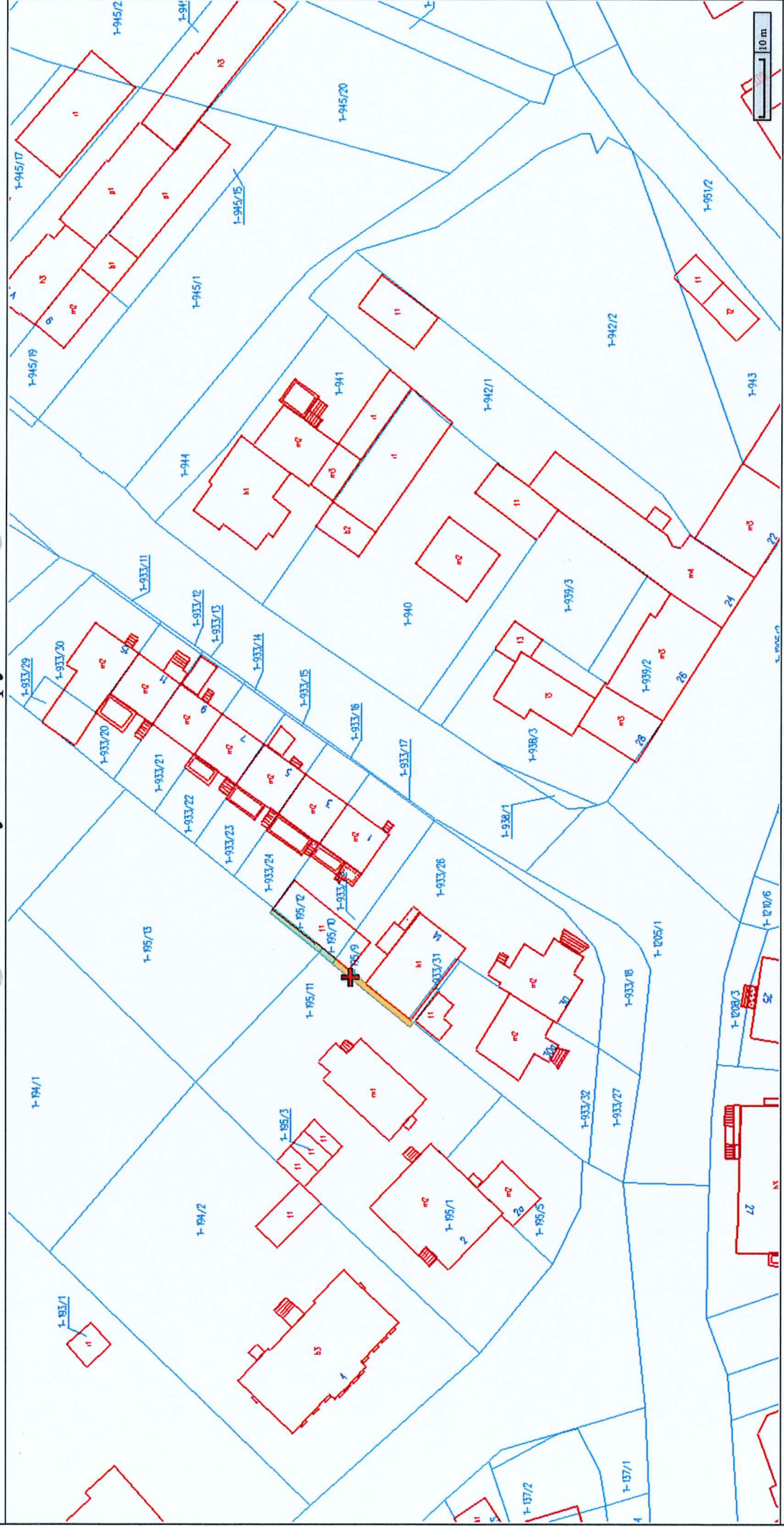
Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Dombrowski

mgr inż. Dariusz Osiński

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Geodezji

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 08.04.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem